

Mietvertrag

Räumlichkeiten Familienzentrum OASE Arlesheim (Kindergeburtstag)

Vermieterin Familienzentrum OASE Arlesheim
Im oberen Boden 26
4144 Arlesheim

Pikett-Nr. des Vermieters: 076 521 14 80 (Frau Sonetto Concettina)

Mieter / Mieterin

Vorname, Name: _____
Geburtsdatum: _____
Adresse: _____
Telefon/Mobil: _____
E-Mail: _____
Erreichbarkeit: _____

Anlass

Art des Anlasses: _____
Anzahl Personen: _____
Vertragsbeginn: Datum: _____ von: _____ bis: _____

Kosten

Miete Räumlichkeiten Familienzentrum OASE Arlesheim (halber Tag)
(inkl. Benutzung OASE Garten):

1 Nachmittag (Küchenbenützung nur nach Absprache - plus CHF 50.00) CHF 100.00

Schlüssel-Depot: CHF 50.00
(Das Depot wird bei Schlüsselübergabe bar bezahlt.)

Die folgenden Bestimmungen sind Bestandteil des Vertrages. Mit der Unterschrift verpflichtet sich der Mieter/die Mieterin, diese Bestimmungen einzuhalten:

Allgemeine Bestimmungen

- In diesem Mietvertrag geht es um die Miete der Räumlichkeiten des Familienzentrums OASE Arlesheim inkl. Benutzung des OASE Gartens.
- Das Schlüssel-Depot wird bei der Schlüsselübergabe bar bezahlt.
- Für den oben erwähnten Anlass ist der Mieter/die Mieterin, die den Vertrag mitunterzeichnet vollumfänglich verantwortlich.
- Rauchen ist nicht gestattet.
- Es dürfen keine baulichen Veränderungen vorgenommen werden.
- Die allgemeinen Ruhezeiten (12.00-14.00 Uhr) müssen unbedingt eingehalten werden. Falls während diesem Zeitraum die OASE zum Vorbereiten benützt wird (Tische und Stühle umstellen), bitten wir um dementsprechende Rücksichtnahme in Bezug auf unsere Nachbarn.
- Küchenbenützung nur nach Absprache (plus CHF. 50.00).
- Nach Beendigung des Anlasses sind Haus und Umgebung unter Vermeidung von Lärm unverzüglich zu verlassen.
- Allfällige Schäden oder Nachreinigungen (CHF 50 pro Std.) werden vom Depot abgezogen bzw. in Rechnung gestellt. Für verlorene Schlüssel und allfällige Folgeschäden haftet der Mieter/die Mieterin (Haftpflichtversicherung ist vorhanden).
- Die Vermieterin lehnt jede Haftung ab.

Reinigung

- Reinigung der Räumlichkeiten (besenrein), bei Bedarf muss nass aufgezo-gen werden.
- Die Räume müssen gut gelüftet werden.
- Geschirr und Besteck muss selber mitgebracht werden.
- Abfall (inkl. Leerglas, PET-Flaschen, Dosen) muss selber entsorgt werden. Kehricht- oder Gebührensack muss selber mitgebracht werden.
- **Alle Türen und Fenster schliessen, Licht etc. ausschalten, Rolladen herunterlassen.**

Der Mieter/die Mieterin nimmt Kenntnis von den Vertragsbedingungen und verfügt über eine Haftpflichtversicherung. Der Mieter/die Mieterin bezahlt die Miete und das Schlüsseldepot bar im Voraus bei der Schlüsselübergabe.

Schlüsselübergabe am: _____

Schlüssel-Nr. /Farbe: _____

Mieter/Mieterin:

Vermieterin:

Schlüsselrückgabe am: _____

- Alles in Ordnung, Depot zurückerstattet

- Depot zurückbehalten

Mieter/Mieterin:

Vermieterin:

Familienzentrum OASE Arlesheim
Im oberen Boden 26
4144 Arlesheim

Tel. 079 124 53 62
www.oase-arlesheim.ch
info@oase-arlesheim.ch

Bemerkungen: _____